

# NUOVO SVILUPPO LOGISTICO IN LOCAZIONE FORLÌ



TERRENO	110,159 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE COPERTA	39,562 m <sup>2</sup>
MAX SLP	39,962 m <sup>2</sup>
SLP TOTALE	31,134 m <sup>2</sup>
TEMPISTICA RILASCIO PERMESSO EDILIZIO	<b>90 giorni</b> Dopo l'approvazione del piano di implementazione
CARATTERISTICHE GENERALI	Rapporto di copertura: 36% Baie di carico: 52



## DISTANZE

### Autostrada

- Forlì (tangenziale): 3 km

### Città

- Forlì: 6 km
- Bologna: 70 km
- Firenze: 160 km

MASTERPLAN



**LOGISTIC GRADE A - WAREHOUSE**

Logistics Warehouse

Suitable for 3PL

Storage height: 12,00 m

Structural grid of warehouses: 18x18 m

Seismic zone of grade 3

Sprinkler ESFR-NFPA13-2019

Truck docks zone > di 20 m

# NUOVO SVILUPPO LOGISTICO IN LOCAZIONE FORLÌ

## RENDER



### PER MAGGIORI INFORMAZIONI:

**Alessandro Mancini**  
02 63799 1  
[alessandro.mancini@cushwake.com](mailto:alessandro.mancini@cushwake.com)

**Alessandro Gazzari**  
02 63799 1  
[alessandro.gazzari@cushwake.com](mailto:alessandro.gazzari@cushwake.com)

Via Turati 16/18  
20121 Milano  
[cushmanwakefield.com](http://cushmanwakefield.com)